



Expertmiddag Brandveiligheid en vergrijzing

13 november 2024

1



Brandveiligheid en vergrijzing



- Welkom!
- Dagvoorzitters en aanspreekpunten vandaag:
 - *John van Lierop, secretaris SFPE Benelux Chapter*
 - *Patries Robijn-Meijers, DGMR, bestuurslid PR-commissie VVBA*

2

Society of Fire Protection Engineers (SFPE)

Mission:

To define, develop, and advance the use of engineering best practices; expand the scientific and technical knowledge base; and educate the global fire safety community, to reduce fire risk.

<https://www.sfpe.org/about-sfpe/about>

5.000+ leden > 100 Chapters

© 2018 SFPE | All Rights Reserved

2018 Fire Safety Engineering Conference



3

SFPE BENELUX

- Eén van de 19 Europese chapters van SFPE
- Onderdeel van SFPE Europe
- Doelen
 - Ondersteunen beoefenaars FSE en FPE
 - Bevorderen positie beoefenaars
 - Bevorderen ontwikkeling vakgebied
 - Ontwikkelen tot gezaghebbende partij

© 2018 SFPE | All Rights Reserved

2018 Fire Safety Engineering Conference



4

SFPE Benelux

➤ Activiteiten

- Toegankelijk maken kennis: handboeken, evenementen, publicaties
- Lokale versies van SFPE documenten
- Inbrengen lokale inzichten bij SFPE
- Vertegenwoordigen beoefenaars bij SFPE
- Vertegenwoordigen vakgebied bij beleidsmakers nationaal, Europees
- Sturen, sponsoren van onderzoek (Foundation)

© 2018 SFPE | All Rights Reserved

2018 Fire Safety Engineering Conference



5



VVBA-leden

PEUTZ

LBP|SIGHT
Bouw | Ruimte | Milieu

NI
NIEMAN®
DE RAADGEVENDE INGENIEURS

SGS
FLORIAAN

dGm^R

EFPC

Deerns

BrandVeiligheid
Erik Janse

6



Missie

- Bevorderen van kwaliteit van brandveiligheidsadvisering.
- Implementeren van eenduidige & onderbouwde adviezen bij het ontwerp, de realisatie, het onderhoud en het gebruik van bouwwerken.
- Borgen van brandveiligheid en maximaal rendement van genomen voorzieningen bereiken.

-> kennisverspreiding en kennisdeling

7

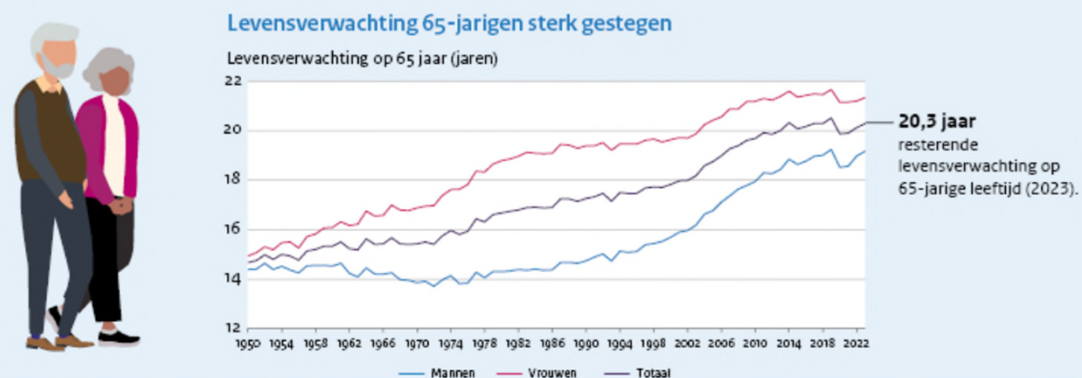


Activiteiten

- Zitting in NEN werkgroepen
- Expertmiddagen – wisselende thema's – zie <https://vvba.nl/agenda/>
- Scriptieprijs NIPV-VVBA – zie <http://www.fellowfse.nl/>
- Discussiemiddagen met COP (Community of Practice) FSE – NIPV

8

Het aantal **ouderen** neemt toe. Maar er komen ook steeds meer oude ouderen (80+). In 2023 is de verwachting dat een 65-jarige man 84,2 jaar wordt en een 65-jarige vrouw 86,3 jaar.

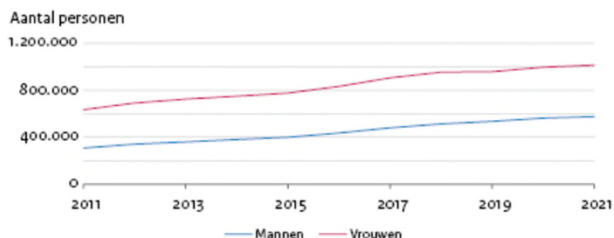


9

Door de toename van het aantal ouderen zal ook het aantal ouderen met ouderdom gerelateerde (gezondheids) problemen toenemen

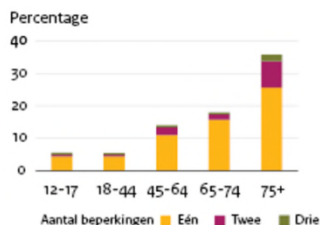
Toename artrose

Artrose komt relatief vaak voor onder ouderen. In de periode 2011-2021 is het totaal aantal mensen dat bij de huisarts bekend is met artrose flink toegenomen.



Meer beperkingen vanaf 75 jaar

Van de 75-plussers heeft bijna 35,9% één of meer beperkingen (2022).



10

VVBA



Ouderenzorg protesteert: omslag naar zelfredzaamheid gaat veel te snel

Dinsdag 5 september 2023, 13:56

De ouderenzorg is te duur, zeker nu er meer ouderen komen. Maar de veranderingen gaan nu te snel, vinden organisaties. "Geluksmomentjes zijn er niet meer en dat doet zeer."

Zorgopleidingen minder in trek, probleem voor vergrijzing

NOS Nieuws • Dinsdag 21 mei 2024, 16:46

Vier keer zoveel ouderen sterven na val als twintig jaar geleden

Door onze nieuwsredactie

30 sep 2024 om 07:13
Update: 1 maand geleden

In 2023 kwamen zeventuizend Nederlanders om het leven na een valpartij, staat in een nieuw rapport van statistiekbureau CBS. Dat is vier keer zoveel als in de jaren negentig. Vooral vrouwen van boven de tachtig lopen een groter risico.

21 aug 2024 om 07:07

Een op de drie Nederlanders is mantelzorger. Deze mensen zorgen voor een naaste, zoals een partner, vriend of familielid. Dat kan behoorlijk wat druk op een carrière zetten. "Mantelzorgen heeft steeds meer impact op andere aspecten van het leven, zoals werk."

NOS Nieuws • Woensdag 25 september, 12:03

Nederland kan als handelsland veel last krijgen van vergrijzing in andere EU-landen

11

VVBA

- Vergrijzing: Actueel, veelbesproken
- Problematiek leeft in Nederland, maar ook in Europa
- Kader en beleid in Nederland nog onduidelijk en veel bediscussieerd
- Minder werkende mensen, maar wel meer zorgbehoevende mensen: pensioenleeftijd omhoog?
- Verbeterde mobiliteit van ouderen (E-bikes, scootmobielen)
- Europees nieuwe norm 'Fysieke toegankelijkheid': NEN 9120, let op leeg hoofdstuk brandveiligheid!

12



Brandveiligheid en vergrijzing

- 13:00 - 13:10 uur | Opening en welkom
- 13:10 - 13:55 uur | Vergrijzing: hoe denken ouderen zelf over zelfredzaamheid? Welke maatregelen werken goed voor deze doelgroep en welke maatregelen juist averechts? – Margo Karemaker (NIPV)
- 13:55 - 14:40 uur | Brandveiligheidsuitdagingen van zorginstellingen door vergrijzing – Carolien de Vries (de zorg brandveilig)
- 14:40 - 15:15 uur | Pauze
- 15:15 - 16:00 uur | Vergrijzing in de toekomst: moet beleid aangepast worden om in te spelen op de toekomst? – Bob Heukels (Veiligheidsregio Limburg-Noord)
- 16:00 - 16:45 uur | Vergrijzing: de effecten van verandering van bewonerssamenstelling op brandveiligheid - Ronald Oldengarm (DGMR)
- 16:45 - 17:00 uur | Afsluiting
- 17:00 - 18.00 uur | Netwerkborrel

13



Brandveiligheid en vergrijzing



Vergrijzing: hoe denken ouderen zelf over zelfredzaamheid?

Welke maatregelen werken goed voor deze doelgroep en welke maatregelen juist averechts?

Margo Karemaker (NIPV)

14

Brandveilig gedrag bij senioren



Margo Karemaker, PhD
Onderzoeker
Vakgroep Brandweezorg
Gedragswetenschapper

15

Techniek vs. gedrag

- Brand wordt vaak veroorzaakt door menselijk gedrag
- Menselijk gedrag is een belangrijke factor bij het voorkomen van brand en slachtoffers
- De focus in brandveiligheid ligt veelal op technische voorzieningen
 - Menselijk gedrag is onvoorspelbaar/ongrijpbaar
- Beïnvloeden van gedrag wordt steeds belangrijker (stay-in-place)

Technische voorzieningen
- Menselijk gedrag kan
voorzieningen niet
beïnvloeden



Gedragsbeïnvloeding
- Mensen vertonen altijd het
gewenste gedrag
- Menselijk gedrag is
voorspelbaar

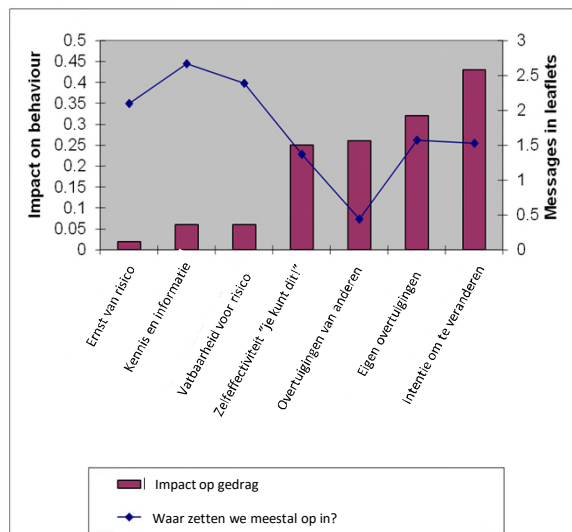
De oplossing is een combinatie
van (gedrags-onafhankelijke)
voorzieningen en (voorspelbaar)
gedrag

16

Aanleiding

- 20% van de bevolking in NL is 65 jaar of ouder
- Bij fatale woningbranden is 50% van de slachtoffers 65 jaar of ouder
- Zelfstandig wonende senioren
- (Dubbele) vergrijzing
- *Doel: Ontwikkelen van een gedragsinterventie met betrekking tot brandveilig(er) gedrag onder zelfstandig wonende senioren.*

Gedragsbeïnvloeding



Halpern et al.
(UK Prime Minister's Strategy Unit, 2004).
*Personal Responsibility and Changing
Behaviour: the state of knowledge and its
implications for public policy.* HMSO, London.



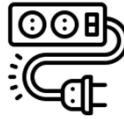
19



20

Behoeftanalyse

- Wat weet men van brand en brandveiligheid?
- Hoe gedraagt men zich?
- Welke factoren beïnvloeden gedrag?
- Focus op vier meest voorkomende oorzaken van brand bij senioren:



Gedrag en houding t.o.v. brandveiligheid

- Risicoperceptie. Deelnemers vinden dat zij niet tot risicogroep behoren
- Kennis. Kennis van moment in plaats van onveilig gedrag
- Vluchten in geval van brand. Deelnemers overschatten zichzelf
- Rookmelders
- Verantwoordelijkheid voor brandveiligheid
- Betrouwbaarheid informatie

Gedragfactoren

- Focus op 5 gedragingen: koken, opladen, stekkerdozen, roken, wasdroger



Attitude



Zelf-effectiviteit



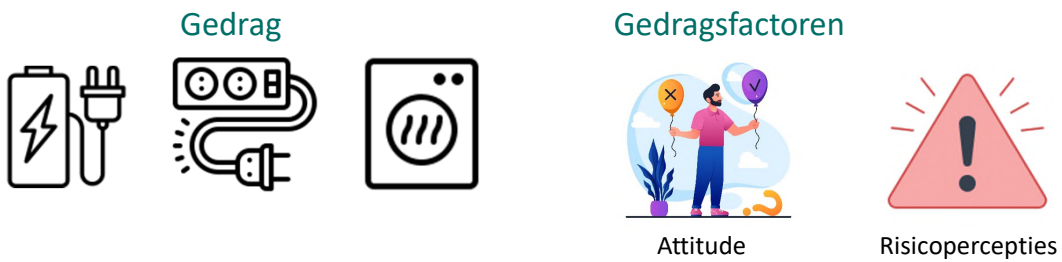
Sociale norm

Het programma Brandveiligheid in Huis



Effectmeting

Positieve interventie-effecten gevonden bij:



Conclusies

- Richt je op belangrijkste gedragsfactoren die brandveilig gedrag beïnvloeden bij senioren: Attitude, zelf-effectiviteit, sociale normen
- Betrek doelgroep bij ontwikkeling van materiaal en/of voorlichtingen
- Noodzaak aangetoond van richten op specifieke gedragingen en gedragsfactoren
- Gedragsverandering vraagt om keuzes
- Praat met de doelgroep in plaats van over de doelgroep



Meer weten?

- <https://nipv.nl/onderzoek/gedragsinterventies-senioren/>





Brandveiligheid en vergrijzing



Brandveiligheidsuitdagingen van zorginstellingen door vergrijzing

Carolien de Vries (de zorg brandveilig)

29



Vergrijzing en brandveiligheid in de zorg

13 november 2024

30



Carolien de Vries

- Eigenaar Young Safety Professionals
- Oprichter Advies in Veiligheid / Mankr8 groep
- Bestuurslid bij Verenigde Brandveiligheid Experts
- Programmamanager van De Zorg Brandveilig
- Interim manager veiligheid bij ActiVite
- Student aan Universiteit Twente – Master Riskmanagement



31



32



Programma uitleg

- Zodanig informeren en faciliteren van zorginstellingen zodat zij met een risicogerichte benadering met brandveiligheid op hun locaties aan de slag kunnen.
- Enkele bijeenkomsten/webinars per jaar
- 2 nieuwsbrieven
- Nieuwsberichten website
- LinkedIn
- Youtube
- Kennisbank
- Congres – 16 april 2025

33



Risicogerichte benadering

- Rivierduinen 2011 -> Onderzoek van OVV
- De organisatie voldeed, maar had haar maatregelen niet voldoende afgestemd op de zelfredzaamheid van cliënten.
- Voldoen aan de wet is niet genoeg -> oprichten programma
- Terweel, Smeetsland, Krönnenzommer, Binnenvest, 's Heeren Loo

34



**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

VVT – Verpleeghuizen, verzorgingshuizen en thuiszorg



35



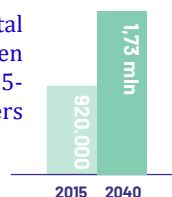
**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Uitdaging 1. Zorgvraag stijgt

Aantal 65-
plussers



Aantal
alleenwonen
de 65-
plussers



Aantal
mensen
met
diagnose
dementie

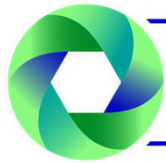


Aantal
mensen met
dementie met
indicatie
verpleeghuisz
org



Bron (CBS, ActiZ)

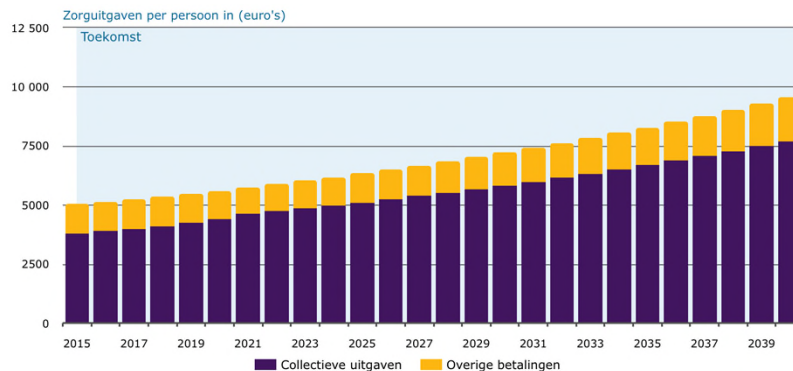
36



**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Uitdaging 2: kosten stijgen

Zorguitgaven per persoon stijgen van €5100,- in 2015 naar €9.600 in 2040. (bron: rivm)



37



**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Uitdaging 3: leeftijd stijgt

- We worden ouder.
 - In 2015 levensverwachting gemiddeld 81,5 jaar.
 - In 2040 levensverwachting gemiddeld 86 jaar.
- De kans om heel oud te worden neemt toe.
- Het aantal mensen van 100 jaar en ouder zal tussen nu en 2040 bijna verviervoudigen.

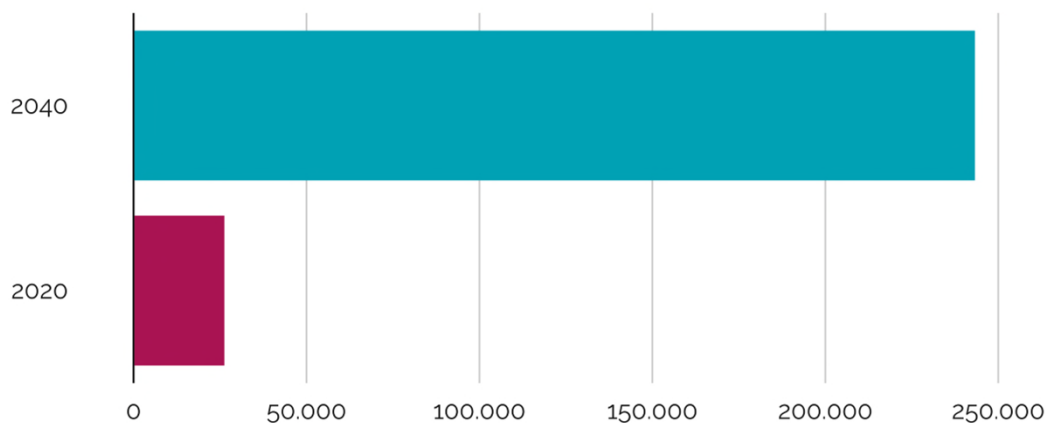
Bron (CBS, RIVM, ActiZ)

38



**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Uitdaging 4: arbeidsmarkttekort stijgt



Bron (RIVM, ActiZ)

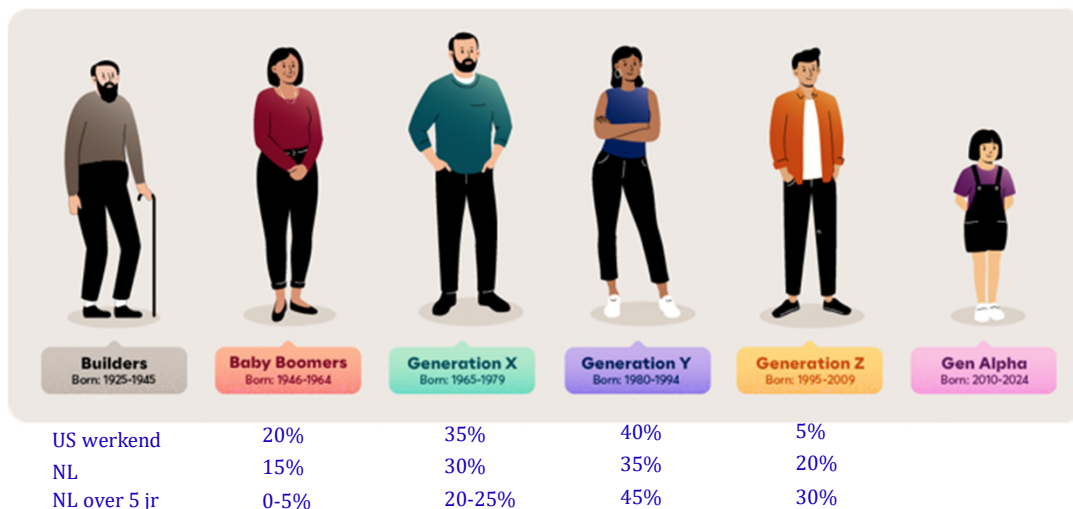
Bron: AFB Research

39



**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Uitdaging 5: Personeel verandert



40

Category	Builders Born: 1925-1945	Baby Boomers Born: 1946-1964	Generation X Born: 1965-1979	Generation Y Born: 1980-1994	Generation Z Born: 1995-2009	Gen Alpha Born: 2010-2024
Slang terms	We prefer proper English if you please	Be cool Peace Groovy Way out	Dude Ace Rad As if Wicked	Bling Funky Doh Foshizz Whassup?	Fam GOAT Slay Yass queen	It's geet hundo oof rn idc
Social markers	World War II 1939-1945	Moon landing 1969	Stock market crash 1987	September 11 2001	GFC 2008	COVID-19 2020
Iconic cars	Model T Ford First, 1907	Ford Mustang 1964	Holden Commodore 1978	Toyota Prius 1997	Tesla Model S 2012	Autonomous vehicles 2020s
Iconic toys	Roller skates	Frisbee	Rubik cube	BMX bike	Folding scooter	Fidget spinner
Music devices	Record player LP, 1948	Audio cassette 1962	Walkman 1979	iPod 2001	Spotify 2008	Smart speakers Now
Leadership style	Controlling	Directing	Coordinating	Guiding	Empowering	Inspiring
Ideal leader	Commander	Thinker	Doer	Supporter	Collaborator	Co-creator
Learning style	Formal	Structured	Participative	Interactive	Multi-modal	Virtual
Influence Advice	Officials	Experts	Practitioners	Peers	Forums	Chatbots
Marketing	Print (traditional)	Broadcast (mass)	Direct (targeted)	Online (linked)	Digital (social)	In situ (real-time)

41



Het MOET anders

- Uitdaging 1: Zorgvraag stijgt
- Uitdaging 2: Kosten stijgen
- Uitdaging 3: Leeftijd stijgt
- Uitdaging 4: Arbeidsmarkttekort stijgt
- Uitdaging 5: Personeel verandert



42



We zijn al begonnen

- Focus op langer zelfstandig wonen voor ouderen -> niet meer verpleeghuisplekken.
- Indicatiestelling om in aanmerking te komen voor verpleeghuiszorg is enorm opgetrokken.
- Gat tussen zelfstandig wonen en in een verpleeghuis wonen
 - Voor ouderen die weinig zorg nodig hebben. 71% van 90+ woont zelfstandig!
- Roep om terugkeer verzorgingshuis, maar daar is (op termijn) te weinig personeel voor.

43



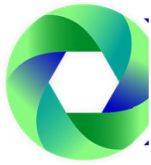
Ontwikkelingen

**Zorggeschikte woningen stimuleringsregeling vanuit
gezamenlijk BZK en VWS programma 'Wonen en Zorg voor
ouderen'**

Volledig Pakket Thuis (VPT) of Modulair Pakket Thuis (MPT)

- Pakket voor mensen met een WLZ indicatie.
- Thuis blijven wonen, maar wel zorg ontvangen.
 - Verpleging, verzorging, behandeling, geven van eten en drinken.

44



Wat is Wlz-zorg?

U vindt hier basisinformatie over Wlz-zorg, geschreven voor mensen die zelf Wlz-zorg nodig hebben en hun naasten of vertegenwoordiger.

In het kort

- Wlz staat voor Wet langdurige zorg.
- De Wlz is er voor mensen die dag en nacht zorg nodig hebben.
- Zij kunnen zelf niet (altijd) goed hulp inroepen. Daardoor kunnen gevaarlijke situaties ontstaan.
- De Wlz-indicatie is meestal levenslang geldig.
- Veel mensen met Wlz-zorg wonen in een zorginstelling. Maar Wlz-zorg thuis is ook mogelijk.

Wanneer is Wlz-zorg mogelijk?

U komt in aanmerking voor Wlz-zorg als u aan deze voorwaarden voldoet:

1. Het is duidelijk dat u blijvend (= levenslang) zorg nodig heeft.
2. U heeft dag en nacht zorg en/of toezicht nodig.
3. Er is een risico op ernstig nadeel als u geen zorg/toezicht heeft.
4. U heeft de juiste grondslag (= soort ziekte of beperking).

Bron: Ministerie van VWS: Regelhulp.nl

45



Nog meer ontwikkelingen

- Niet langer thuis, maar langer zelfstandig.
- Bejaardenhuis 2.0 – dichten van het gat. Kleinschalige plek om oud te worden in de buurt waar je woont. Zorgbuurthuis.
- VPT plekken bouwen. Allemaal bij elkaar in een flat. Krijgen daar allemaal zorg. Maar het is geen verpleeghuis.
- Gespikkeld wonen – vitaal en minder vitaal door elkaar heen.
- Niet alle nieuwe woonvormen passen in de huidige regelgeving.

46



Factsheet geeft richting



- Is er een woonfunctie voor zorg? Dan is afhankelijk van het niveau van zorg een bmi en/of BHV organisatie vereist.
 - Verlening van professionele zorg.
 - Vanuit het zorgaanbod georganiseerde koppeling tussen wonen en zorg.
- Geen woonfunctie voor zorg? Bewoner wordt geacht bij brand zelf te kunnen vluchten.

47

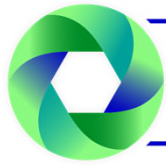


Factsheet geeft richting



- Zorgaanbod behorend bij de woning zegt iets over voorzieningen brandveiligheid:
 - Zorg op afspraak
 - Zorg op afroep
 - 24-uurs zorg

48



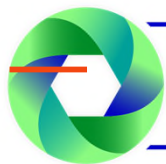
**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Maar is niet waterdicht voor onze nieuwe situatie



- 7-Stappenplan voor nieuw te bouwen projecten waarin ook wordt gezegd dat risicogerichte benadering moet worden meegenomen.
- Maar bestaande zelfstandige woningen waar ouderen wonen die daar VPT gaan ontvangen, hebben rookmelders. En verder niets.

49



**DE ZORG
BRAND
VEILIG**

Hoeveel brandveiligheid je krijgt hangt af van hoeveel en welke zorg je krijgt.

Niet van hoeveel brandveiligheid je nodig hebt.



50



Wat nu?

- Hoe we het nu doen en dan daar iets op variëren, is niet genoeg voor een brandveilige toekomst voor onze ouderen.
- Denk anders en met elkaar.
 - Stakeholders als zorginstellingen, woningcorporaties, vastgoedeigenaren, overheid, veiligheidsregio's.
- Hoe maken we flexibele woningen, die bruikbaar blijven als de doelgroep en het gebruik veranderd.
- Overweeg automatische blussystemen, bekijk domotica mogelijkheden, slimme gebouwen/technologie.

51



Vragen?

Info@dezorgbrandveilig.nl
0651882559



52



53



Brandveiligheid en vergrijzing



Vergrijzing in de toekomst: moet beleid aangepast worden om in te spelen op de toekomst?

Bob Heukels (Veiligheidsregio Limburg-Noord)

54



BRANDWEER
Nederland

Bob Heukels
Specialist Risicobeheersing.
Officier v. Dienst brandweer VRLN.
Deelnemer netwerk brandveilig bouwen en gebruiken brandweer NI.

55



BRANDWEER
Nederland

**Brandveiligheid en
vergrijzing**

56



57



58

BRANDWEER
Nederland

Kennispublicatie IFV en Brandwondenstichting uit 2016

beïnvloedbaar

kwetsbaarheid ouderen

brandveroorzakende factoren en ontvluchtigingsfactoren

sociale factoren
> huisvesting
> middelengebruik
> brandpreventie-middelen

fysiek en mentale factoren
> ouderdomsgebreken
> ziekten

sociale factoren
> sociale en economische status

niet-beïnvloedbaar

kans op overlijden

Lichamelijke beperkingen

- zien – ruiken – horen
- afname reactietijd – verminderde mobiliteit

Mentale en cognitieve beperkingen

- Vergeten
- besef

59

BRANDWEER
Nederland

Wet- en regelgeving:

1992 Bouwbesluit ---- 2003 ---- 2008 ---- 2012

2024 Besluit bouwwerken leefomgeving

Brandbeveiligingsconcepten

60

BRANDWEER
Nederland

Andere woonfunctie

Woonfunctie met zorg (4)

Woonfunctie met zorg (3)

Gezondheidszorgfunctie

Vergrijzing

61

BRANDWEER
Nederland

Terug naar het doel:

- slachtoffers voorkomen = veilig en tijdig buiten
- brand(uitbreiding) voorkomen

62

Wat zien we in de praktijk:

- Minimalistisch bouwen en gebruiken – regelgericht;
- Gebruiker past niet (meer) bij het gebouw of andersom;

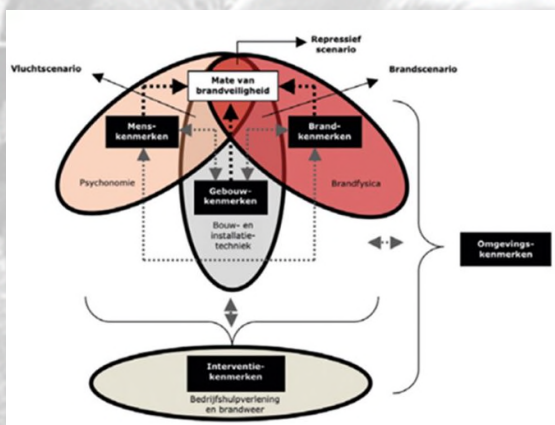
Dit leidt in gebruik en beheer vaak tot onveilige situaties

- Gemeente en brandweer moeten optreden –toezicht/handhaven

63

Wat kunnen we doen om te verbeteren

Ontwerpen:



**Maak gebruik van het
kenmerkenschema
voor de juiste balans**

Wat is de rol van installaties en innovatieve oplossingen?

64

Wat kunnen we doen om te verbeteren

Wet- en regelgeving:



Gebruik andere
parameters en
prestatieverwachtingen
bij senioren

65

Wat kunnen we doen om te verbeteren

Weerbaarheid doelgroep:



Bewustwording
brandveilig gebruik
bij senioren

66



67



68



69

Brandveiligheid en vergrijzing

- 13:00 - 13:10 uur | Opening en welkom
- 13:10 - 13:55 uur | Vergrijzing: hoe denken ouderen zelf over zelfredzaamheid? Welke maatregelen werken goed voor deze doelgroep en welke maatregelen juist averechts? – Margo Karemaker (NIPV)
- 13:55 - 14:40 uur | Brandveiligheidsuitdagingen van zorginstellingen door vergrijzing – Carolien de Vries (de zorg brandveilig)
- 14:40 - 15:15 uur | Pauze
- 15:15 - 16:00 uur | Vergrijzing in de toekomst: moet beleid aangepast worden om in te spelen op de toekomst? – Bob Heukels (Veiligheidsregio Limburg-Noord)
- 16:00 - 16:45 uur | Vergrijzing: de effecten van verandering van bewonerssamenstelling op brandveiligheid - Ronald Oldengarm (DGMR)
- 16:45 - 17:00 uur | Afsluiting
- 17:00 - 18.00 uur | Netwerkborrel

70

Vergrijzing: de effecten van verandering van bewonerssamenstelling op brandveiligheid

Ronald Oldengarm (DGMR)

71

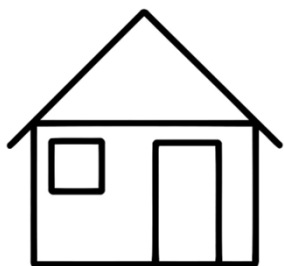


Ronald Oldengarm | ol@dgmr.nl

72



Verschil wonen en zorg



73



74



Gespikkeld wonen

	W	W	W	W	W	W	W	W	
	W	W	W	W	W	W	W	W	
	W	Z	W	W	W	Z	W	W	
	W	W	W	W	Z	W	W	W	
	Z	W	W	W	W	W	W	W	
	W	W	Z	W	Z	W	W	W	
	W	W	W	W	W	W	W	W	

W = Wonen
Z = Wonen met zorg

75



Zorgclusterwoning

Zorgclusterwoning:

1. de woning is bestemd voor zelfstandige bewoning (dus geen groepszorgwoning);
2. de woning is bestemd voor het aanbieden van zorg aan ten minste een zorgcliënt, al dan niet met een partner of gezin, en;
3. de woning is gelegen in de directe nabijheid van ten minste vier andere woningen met een soortgelijk zorgaanbod.

In een woongebouw, worden zij als zorgclusterwoning aangemerkt wanneer de toegangen van de zorgwoningen grenzen aan dezelfde gemeenschappelijke verkeersruimte (galerij of portiek). Deze flatwoningen behoeven dus niet aan elkaar te grenzen.

Bij een woonfunctie van zorg op afroep is rechtstreekse melding van de brandmeldinstallatie naar een zorgcentrale vereist, terwijl bij 24-uurszorg (zorgclusterwoning) ook een directe melding naar een zusterpost vereist is. De zusterpost is een in de directe nabijheid van de woning gelegen post die 24 uur per dag bereikbaar is en van waaruit 24 uur per dag directe hulp aan de bewoner kan worden verleend.

76



Detectie/alarmering brand

Woonfunctie: woningmelders, NEN 2555

Woonfunctie, zorg op afroep: directe melding brandmeldinstallatie naar een zorgcentrale vereist

24-uurszorg (zorgclusterwoning): directe melding naar zusterpost vereist. De zusterpost is een in de directe nabijheid van de woning gelegen post die 24 uur per dag bereikbaar is en van waaruit 24 uur per dag directe hulp aan de bewoner kan worden verleend.

77



Wonen of zorg?

Afwegingen woonfunctie, woonfunctie met zorg, zorgclusterwoning
gezondheidszorg met bedgebied.

- Bij keuze spelen naast Bbl ook andere zaken een rol:
- Welke functie staat het bestemmingsplan toe;
- Parkeernorm;
- Gemeentelijke Basisadministratie (inschrijving mogelijk op adres).

78



Wonen of zorg?

Enkele opvallende verschillen tussen deze functies:

- Interne geluidsisolatie: bij wonen geluideisen tussen de studio's, bij wonen met zorg eisen tussen studio's (mits geen zelfstandige woningen) gelijk aan verblijfsruimten binnen een woning, bij gezondheidszorg geen eisen
- Nagalmtijd gemeenschappelijk verkeersgebied: bij gezondheidszorg geen eis
- Daglicht: eis bij woonfunctie strenger dan bij gezondheidszorg
- Spuiventilatie: geen eis bij gezondheidszorg
- Ventilatie-eis: bij woonfunctie per oppervlak, bij gezondheidszorg per persoon
- Omvang branddetectie, personele sterkte

79



Ontruiming bij brand

Artikel 6.20 (ontruiming bij brand)

1. In een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 3.115 en in een bouwwerk waarvoor een gebruiksmelding als bedoeld in artikel 6.7 is gedaan, zijn voldoende personen aangewezen om de ontruiming bij brand voldoende snel te laten verlopen.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op een woonfunctie voor zorg met zorg op afspraak of met zorg op afroep.



80

	W	W	W	W	W	W	W	W	
	W	W	W	W	W	W	W	W	
	W	Za	W	W	W	Za	W	W	
	W	W	W	W	Zb	W	W	W	
	Za	W	W	W	W	W	W	W	
	W	W	Za	W	Zb	W	W	W	
	W	W	W	W	W	W	W	W	

Zorgpost
Zorgverlener A

Zorgpost
Zorgverlener B

W = Wonen
Z = Wonen met zorg



“Bij een woonfunctie van zorg op afroep is rechtstreekse melding van de brandmeldinstallatie naar een zorgcentrale vereist, terwijl bij 24-uurszorg (zorgclusterwoning) ook een directe melding naar een zusterpost vereist is. De zusterpost is een in de directe nabijheid van de woning gelegen post die 24 uur per dag bereikbaar is en van waaruit 24 uur per dag directe hulp aan de bewoner kan worden verleend”

81

Artikel 6.15a (geen brandgevaarlijke objecten op vluchtroute woongebouw)

- In een gemeenschappelijk verkeersruimte van een woongebouw waardoor een vluchtroute voert zijn geen brandgevaarlijke objecten aanwezig. Onder brandgevaarlijke objecten worden in ieder geval verstaan:
 - Meubilair
 - fietsen en scootmobielen
 - afvalstoffen en kratten, en
 - decoratie.
- In afwijking van het eerste lid, aanhef en onder a en d, is meubilair en decoratie toegestaan als het:
 - van metaal, steenachtig materiaal of glas is
 - materiaal dat onbrandbaar is volgens NEN 6064, of
 - materiaal dat voldoet aan brandklasse A1 als bedoeld in NEN-EN 13501-1.
- Het is eerste lid is niet van toepassing op:
 - objecten voor bewegwijzering en informatie aan de bewoners
 - een foto, een schilderij of een andere afbeelding met een oppervlakte van ten hoogste 0,5 m² bij de toegang van een woning, en
 - een deurmat met een oppervlakte van ten hoogste 0,5 m² bij de toegang van een woning.



82



Borging brandveilig gebruik

Wet langdurige zorg (Wlz)

CIZ: centrum indicatiestelling zorg

Categorie	Klasse								
Verpleging en Verzorging (VV)	-	-	-	4	5	6	7	8	9b
Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)	-	-	3B	4B	5B	6B	7B		
Gezondheidszorg (GZ) Verstandelijk gehandicapt (VG)	-	-	3	4	5*	6	7*	8*	
Licht verstandelijk gehandicapt (LVG)	1	2	3	4*	5*				
Sterk gedragsgestoord lichte verstandelijke beperking (SGLVG)	1								
	*								
Lichamelijke gehandicapt (LG)	-	2	3	4	5*	6	7*		
Zintuigelijk gehandicapt auditief (ZGaud)	-	2	3*	4					
Zintuigelijk gehandicapt visueel (ZGvis)	-	2	3	4	5*				

83



Regelgericht of risicogericht?

Is er hulp nodig bij ontruiming?

Hoeveel ondersteuning is er?

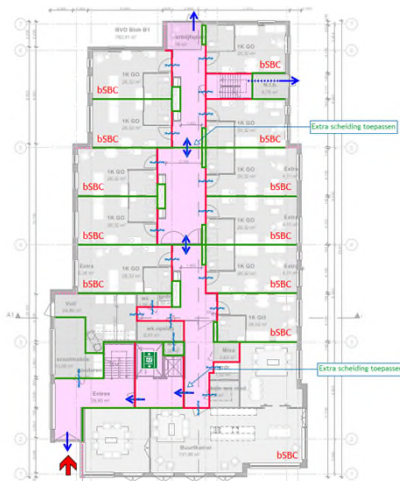
Bedgebonden/ minder mobiel/niet rationeel handelen/doof/blind
etc.

84



Ontruiming zorgfunctie

- Heb je voldoende handen voor een snelle ontruiming?
- Kleinere compartimenten?



85



Hoe ga je ontruimen?



86

Vragen?

87

Afsluiting

- Uitrijkaarten
- Evaluatie
- Handouts in pdf
- Om alvast te noteren:
 - 10 december 2024: excursie Brussel airport SFPE (alleen SFPE-leden)
 - 8 mei 2025: expertclass Fellow FSE TU Eindhoven (nominaties scriptieprijs VVBA/NIPV)
 - 4 en 5 juni 2025: FSS congres NIPV (uitreiking scriptieprijs VVBA/NIPV)
 - Q3 2025: expertmiddag SFPE/VVBA

88



Brandveiligheid en vergrijzing



DANK VOOR UW AANWEZIGHEID